

## Analyse bouwkostenstijgingen verduurzamingsopgave corporatiesector

Opdrachtgever Atriensis projecten

Onderwerp Analyse bouwkostenstijgingen verduurzamingsopgave corporatiesector

Datum 26 augustus 2022

Uitgangspunten:

- Geel: werkelijke ontwikkeling:
  - Kosten van de verduurzamingsopgave conform de Nationale Prestatieafspraken bedragen van 2022 tot en met 2030 € 46,1 miljard prijspeil heden, ofwel € 5 miljard per jaar in 2022
  - Werkelijke bouwkostenstijging 2020 en 2021 conform [CBS](#)
  - Vanaf 2022 bouwkostenstijging conform [Leidraad economische parameters dPi 2022](#)
- Groen: kostenverlaging van 2019 tot en met 2030: 20% gelijkmatig verdeeld over deze jaren conform [Klimaatakkoord pagina 18 onder a](#)
- De extra kosten door de actuele ontwikkeling (geel) ten opzichte van de ambitie (groen met 20% kostenreductie in 2030 ten opzichte van 2019) bedragen van 2022 tot en met 2030 totaal € 14,4 miljard

