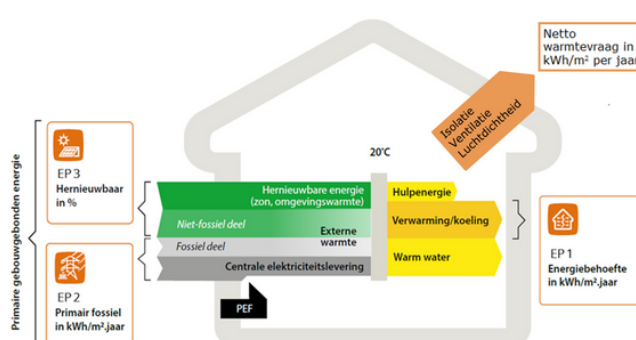


atriensis

Verbetering 675.000 woningen naar de Standaard

Toekomstklaar isoleren

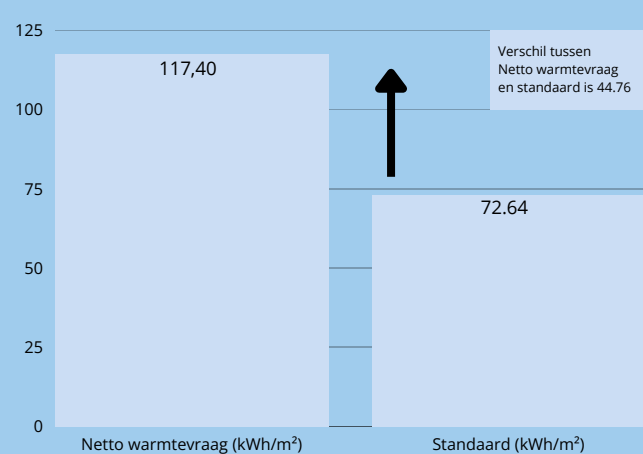
Circa 1 op de 3 corporatiewoningen moet uiterlijk in 2030 naar de Standaard verbeterd zijn. Dit is inclusief sloop-nieuwbouw. De Standaard vloeit voort uit het Klimaatakkoord. Een woning die voldoet aan de Standaard is toekomstklaar, spijtvrij en betaalbaar geïsoleerd en daarmee geschikt om met een aardgasvrij alternatief, op lagere temperatuur, verwarmd te worden. Let op! Vaak is aanvullend aanpassing van het afgiftesysteem vereist om daadwerkelijk op lagere temperatuur (50 graden of minder) te verwarmen. Verwacht koppeling van de Standaard met bestaande en nieuwe stimuleringsregelingen en wet- en regelgeving, zoals de nieuwe EPV regeling.



In 2025 volgt evaluatie op de haalbaarheid, doelmatigheid, het tempo en de effecten op comfort voor huurders.

De Standaard als norm

De Standaard is een kwalitatieve norm voor de maximale netto warmtevraag per afzonderlijke woning. De netto warmtevraag, in kWh/m² per jaar, staat gelijk aan het warmteverlies minus de warmte winst uit bijvoorbeeld zon, en wordt dus alleen bepaald door de kwaliteit van de schil, luchtdichtheid en ventilatie. Niet door de installaties voor opwekking van warmte en duurzame energie.



Figuur 2 Netto warmtevraag en Standaard 2022

De essentie van de Standaard is eenvoudig: rondom optimale isolatie in bestaande schil, zonder onderdelen over te slaan.

De Standaard is voor iedere woning uniek en is afhankelijk van het bouwjaar, woningtype en compactheid. Hoe meer verliesoppervlak, hoe meer warmteverlies, hoe hoger de netto warmtevraag, hoe minder streng de Standaard. Voor vooroorlogse woningen is de Standaard minder streng, en mag de ambitie wel hoger liggen. Voor een naoorlogse woning met burens aan alle zijden (type tussen-tussen) is de Standaard onevenredig streng. De hiervoor extra benodigde maatregelen zijn niet doelmatig en uitlegbaar.

Som der delen

De standaard is de norm en is de som der delen. Compensatie in andere bouwdeelen geeft beperkt resultaat. Niks overslaan dus. De minimale waarden die moeten leiden tot de Standaard:

- Vloer $R_c \geq 3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Gevel $R_c \geq 1,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Paneel $R_c \geq 1,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dak $R_c \geq 3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$
- HR++ glas
- $q_v; 10 \leq 0,7 \text{ dm}^3/\text{sm}^2$
- Vraaggestuurde mechanische ventilatie C4c

Streefwaarden alleen hanteren bij vervanging bouwdeel en stapsgewijze aanpak. Of rondom bij verwarmen op zeer lage temperatuur, of bij hoogwaardige EPV. Hoger dan de streefwaarden is nooit zinvol!

